

ПАМЯТКА

ПО СОБЛЮДЕНИЮ ПРАВИЛ ЭКСПЛУАТАЦИИ БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ

При эксплуатации балконов и лоджий согласно Правил благоустройства территории городского округа Волгоград № 79/2436 от 16 июля 2013г. утвержденных Волгоградской городской Думой собственникам (нанимателям) помещений запрещено:

- загромождать балкон и лоджию, размещая на них тяжелые вещи и материалы, старую мебель, холодильники, телевизоры и другие тяжелые предметы;
- создавать не предусмотренные проектом нагрузки;
- хранить легковоспламеняющиеся вещества, горючие материалы, жидкости и т.п.;
- уменьшать нормативную высоту ограждения (не менее 1,1 м. от пола) за счет увеличения толщины пола или иных действий;
- изменение формы и конструкции балконов и лоджий;
- самовольное устройство козырьков, наружных приспособлений для сушки белья и т.д.;
- застраивать и остеклять балконы и лоджии без получения соответствующих разрешений, выданных уполномоченными органами, в порядке и сроки, установленные правовыми актами администрации Волгограда.

Несоблюдение правил эксплуатации балконов и лоджий может создать потенциальную угрозу обрушения их конструкций и, как следствие, угрозу жизни граждан.

При обнаружении дефектов (замокание плит, расшатывание креплений ограждений, отслоение бетона плит, в том числе вышерасположенных балконов, лоджий и козырьков) необходимо немедленно сообщить в управляющую организацию.

С уважением, администрация ООО «Жилкомсервис»

Тел. диспетчера: 37-24-47

Аварийно-диспетчерская служба: 59-35-37